

# 審査申込時同意書

## ご注意事項

- ・申込者（賃借人予定者）及び本申込みに関する全ての関係者は、暴力団等反社会的勢力や過激な政治活動集団の構成員又は関係者ではありません。
- ・本申込における審査の際、申込者（賃借人予定者）及び連帯保証人（予定者含む）の勤務先へ在籍の確認等を行うことを予め承いたします。
- ・本申込における申込書の記載事項に虚偽、相違があった場合の申込は受付をいたしかねます。  
又、保証委託契約締結後でも契約無効となる場合が御座います。
- ・審査中に保証会社より追加書類（収入証明書等）の提出や、申込書に記載の緊急連絡先以外の連絡先情報を求められることを予め承いたします。
- ・本申込の審査結果については一切異議申し立てをせず、判定理由の開示請求は一切いたしません。

## 個人情報の取扱い

### 第1条 個人情報の取得及び保有について

当社の個人情報の取得方法は以下の通りとします。

- 1.本人から直接同意を得る取得
- 2.審査部による口頭での本人情報の取得
- 3.提供先・共同利用先からの取得

当社は、審査時、契約締結時、共同利用先から得た個人情報を保有します。  
なお、当社は申込を受託しない場合及び賃貸借契約がキャンセルになった場合又は申込者（賃借人予定者）の退去後も上記の個人情報を保有します。

### 第2条 個人情報の利用目的について

当社は、以下の利用目的の範囲内でお客様から取得した個人情報を利用いたします。

- 1.保証委託契約及び保証契約の審査、締結、履行、委託料の請求業務にかかわる業務のため
- 2.保証委託契約及び保証契約に関する債権の管理及び行使のため
- 3.賃料・保証料等の収納代行業務及び賃料管理業務のため
- 4.苦情及び相談並びに開示等のご請求への対応のため
- 5.ご本人様にとって有用と思われるサービス等のご紹介のため
- 6.上記1~5の目的の達成のために第三者提供（共同利用含む）するため

### 第3条 個人情報の共同利用及び情報提供先について

当社は、取得した個人情報を第2条の利用目的のために共同して利用すること及び提供することがあります。

共同利用する範囲は以下のとおりです。

共同利用先：賃借人、不動産業者、保証会社、収納代行機関及び今後新たに加盟した場合には、家賃債務保証情報取扱機関、信用情報機関

情報提供先：官公庁、弁護士\*、金融機関\*、収納代行機関\*、賃借人、

不動産業者\*、連帯保証人（連帯保証人予定者を含む）、入居者、

緊急連絡先、本人の身内関係、本人の勤務先関係

共同利用及び提供する個人情報は、第1条により取得した個人情報の内容です。

\*印の提供先は、個人情報の取扱いに関する契約がある場合があります。

共同利用する個人情報の管理に責任を有する者：レスト・ソリューション株式会社

### 第4条 個人情報の委託について

当社は、個人情報の取り扱いを第三者に委託することがあります。

委託する場合は、委託先に対して適切な管理をおこないます。

### 第5条 個人情報の提供等の同意について

賃借人は、当社が債権管理回収業に関する特別措置法に基づき、

債権回収会社に債権回収の委託（含む、債権譲渡）をする場合、

第1条により取得した個人情報を債権回収会社に提供することに同意します。

### 第6条 個人情報の保護対策・管理について

当社は、個人情報保護に関する従業者の教育を定期的に行い、個人情報の紛失、誤用、改変防止に努め、適切な管理をおこないます。

### 第7条 審査結果のご連絡について

当社は、本申込の審査結果について取扱店不動産会社に通知するものとし、その内容についてはいかなる場合も開示いたしません。

### 第8条 条項の改正について

当社は、法改正への対応により、必要に応じて本条項を一部改正する場合がございます。

その場合は、当社ホームページにてお知らせいたします。

第2条及び第3条の修正・追加の際は、改めて同意を頂いた後に実施致します。

### 個人情報の取り扱いに関する苦情の受付窓口

当社の個人情報の取り扱いに関する苦情の申し出先は、お問合せ窓口にて受け付けております。

### 開示等のご請求について

お客様の個人情報についての利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加

又は削除、利用の停止、消去及び第三者への提供の停止等（以下「開示等」）の手続きはお客様相談窓口にてご対応いたします。

ご請求につきましては、当社所定の書類（申請書及びご本人様確認の書類）と当社の定めた費用を要するものとします。

なお、法令に違反する場合やその他の理由（業務の遂行上支障があると

判断される場合等）により、ご請求にご対応できない場合があります。

その場合は、その旨をご連絡し理由をご説明いたします。

### お問合せ窓口・個人情報保護管理者

個人情報の開示等のご請求、その他のご質問に関しましては、下記までご連絡下さい。

社名：レスト・ソリューション株式会社（本紙当社と記載）

お客様相談窓口電話番号：03-6272-3434

※受付時間:10:00~12:00 13:00~17:00

（土日祝・年末年始を除く）

個人情報保護管理者：統括部長

連絡先は上記お客様相談窓口と同一です

上記"ご注意事項"及び"個人情報の取扱い"を確認、同意し署名致します

家賃債務保証業者登録番号:国土交通大臣(1)第49号

20 年 月 日

